



ARGOS

Bauherrschaft: WEGRAZ

Architektur: Zaha Hadid Architects Ltd, RUDOLF & VIER PARTNER GmbH

Statik: Wörle Sparowitz Ingenieure ZT GmbH

Holzbauunternehmen: Kulmer Holz-Leimbau GesmbH

Fertigstellung (Jahr): 2020

Ort: 8010 Graz

Beschreibung zum Objekt:

Die "WEGRAZ – Gesellschaft für Stadterneuerung und Assanierung mbH" als Bauwerber errichtet in prominenter Lage Burggasse 15, 8010 Graz, Grundstück Nr. 368/369 EZ 272/273 KG 63101 mit einer Grundstücksgröße von 445 m² ein Ges Untergeschoß, Erdgeschoss und 6 Obergeschoßen. Die Kombination als Wohn- und Geschäftsgebäude bietet Platz für servierte Apartments und ein privates Penthouse.

Untergeschoß: Neben der Haustechnik sind Lager- und Abstellflächen im Untergeschoß angesiedelt.

Erdgeschoß: Hier befindet sich eine Großzügige Lobby und Bürofläche, zwei Pkw-Abstellflächen für das Penthouse, ein

1. Obergeschoß: Das erste Obergeschoß wird von zwei Mietflächen für Büronutzung geprägt. 2. – 5. Obergeschoß: 21 sei Quadratmetern sind in den Geschoßen zwei bis fünf untergebracht. Die Design-Apartment besitzen einen hohen Stand ausgestatten Küchen laden zum Kochen ein, da von Besteck bis Geschirr alles vorhanden ist. Das Angebot wird durch

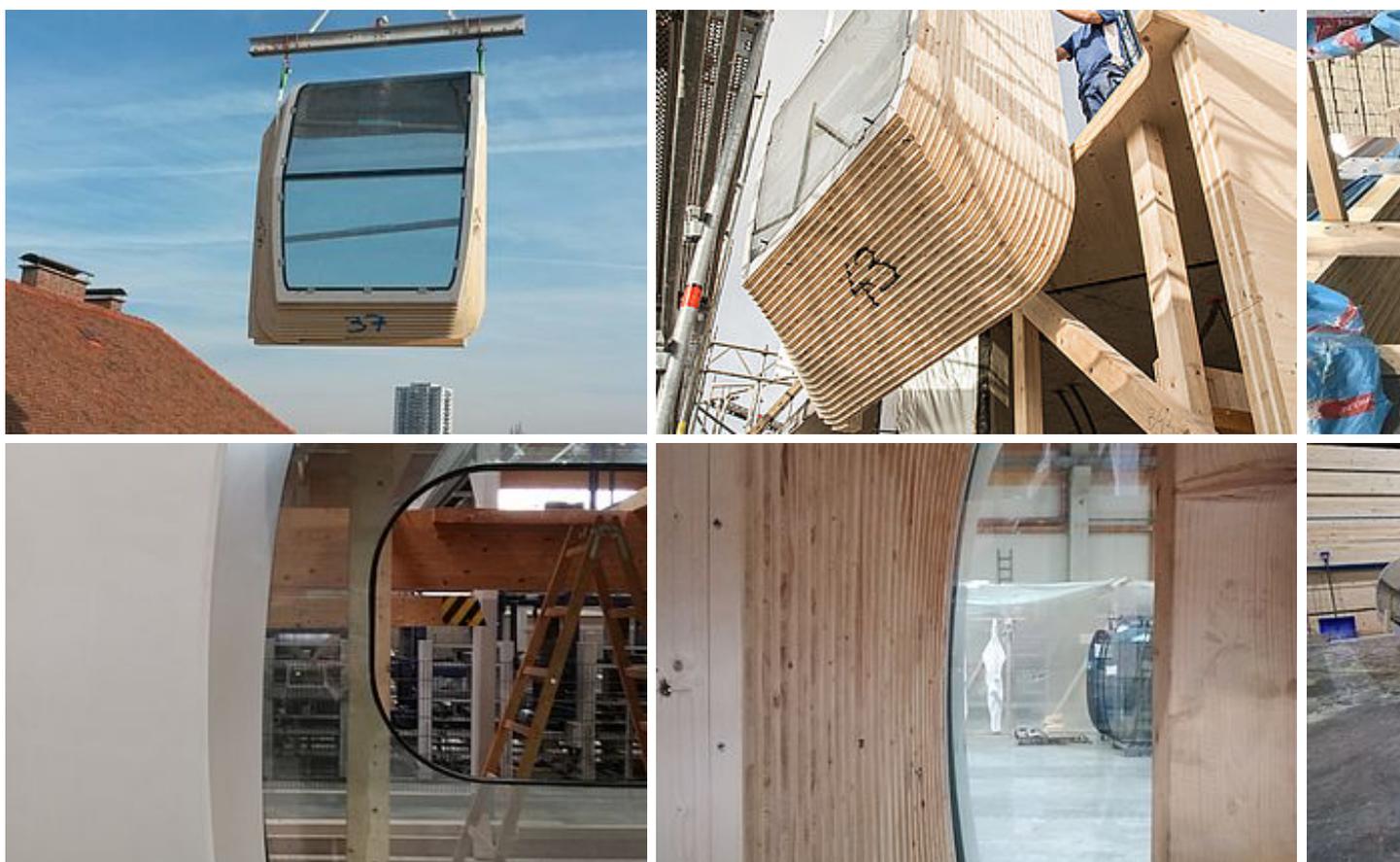
Concierge- oder Wäscheservice, hier wird alles geboten.

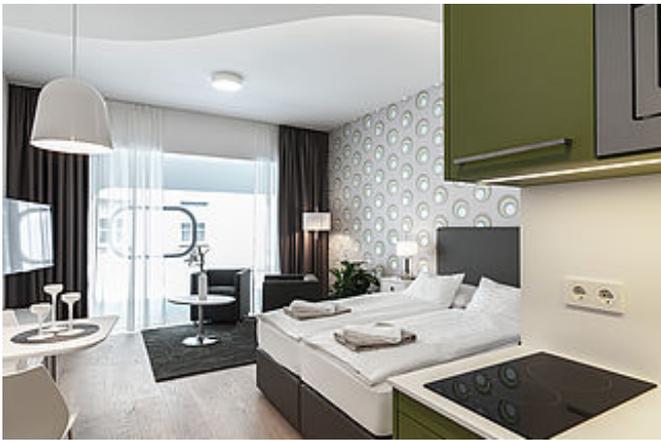
6. Obergeschoß: Über die gesamte Geschoßfläche erstreckt sich ein privates Penthouse mit traumhaften Blick auf den :

Erscheinungsbild

Wiedererkennungswert erlangt das Gebäude durch seine außergewöhnliche Fassade. Dem Projekt liegt ein Architekturstarchitektin Zaha Hadid 2004 als Preisträger hervor-ging. So ist das Erscheinungsbild des Gebäudes geprägt von ihrer Fassadengestaltung. Zaha Hadid gab dem Gebäude den Namen ARGOS. Argos ist in der griechischen Mythologie der Riesen mit den außen gestülpten Augen – hier Bubbles genannt – blickt das Argos in und über die Stadt. Sie bieten mit ihrer Farbe und den Formen die Fassaden der Grazer Innenstadt.

Jeder Raum der Wohngeschoße findet seinen Abschluss in einem "Bubble", einem organisch geformten Fertigteil aus Holztragschale in der die Fenster direkt eingesetzt sind. Die beiden Sockelgeschoße sind von einer Glasfassade gesäumt, und ist ebenfalls mit Glasfaserverstärkten Kunststoff bekleidet. Die hofseitige Fassadenfläche ist mit





[<< Zurück zur Übersicht](#)