



Bürogebäude Christian Plesar, Msc.



Bauherrschaft: Christian Plesar, Msc.
Architektur: Architekt Lechner ZT GmbH
Statik: HSP Holzbau-Dach GmbH
Holzbauunternehmen: HSP Holzbau-Dach GmbH
Fertigstellung (Jahr): 2020
Ort: 8430 Leibnitz

Beschreibung zum Objekt:

Neubau Bürogebäude mit PKW-Unterstellplätzen für den Innungsmeister der Rauchfangkehrer zu einem nachhaltigen Vorzeigeprojekt. Der Plan war es, ein "Nearly-Zero-Gebäude" zu erstellen. Ziel eines solchen Gebäudes ist es, keine zusätzlichen Treibhausgase (CO₂) zu produzieren bzw. wenn möglich diese zu kompensieren. Folgende Grundsätze wurden sodann festgelegt: effizienter und wirtschaftlicher Einsatz von Baumaterialien mit dem Hauptaugenmerk, deren positiven Eigenschaften zu nutzen; Einsatz nachhaltiger und effizienter Gebäudetechnik; Ausgleich der Treibhausgasemissionen durch Verwendung des Baustoffes Holz. Um die Treibhausgasemissionen bereits in der Bauphase so gering wie möglich zu halten, wurden im Bereich der Wände und Decken im Obergeschoss Holzmassivbauteile verwendet. Es wurde ein Wohlfühlfaktor durch ansprechende behagliche Büroräumlichkeiten mit sichtbarem Brettsperrholz und Lehmputz für die MitarbeiterInnen erreicht.



